

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO		
1	1.1	Elaboração de Plano de Segurança e Saúde, de acordo com o equipamento e métodos construtivos a utilizar em obra, a fim de permitir ao Dono de Obra, nos termos do artº 13 do decreto-lei nº 273/2003 de 29 de Outubro, autorizar a abertura do Estaleiro, trabalhos relativos ao estaleiro, ou relativos a quaisquer outras instalações provisórias de apoio à execução dos trabalhos, vias internas de circulação e todos os trabalhos necessários, para o conjunto dos trabalhos incluídos na empreitada, conforme especificações do C.E., montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro e implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos. Execução e implementação do Plano de Desvios de Trânsito e de desvios Pedonais, de acordo com o especificado no caderno de encargos.	vg	1
2	1.2	Aplicação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos de Construção e Demolição, de acordo com o DL 46/2008, adaptação contínua à realidade da obra, nomeadamente a rectificação de quantidades e classificação dos resíduos obtidos, procedendo ao respectivo registo e entrega à Fiscalização dos comprovativos previstos pela lei.	vg	1
3	1.3	Execução de todos os trabalhos de apoio necessários à correta remoção das chapas de fibrocimento com amianto na cobertura dos edifícios a serem intervencionados, incluindo preparação de estaleiro de obra.	vg	1
4	1.4	Elaboração e fornecimento de telas finais em papel e suporte informático, de acordo com o especificado no caderno de encargos.	vg	1
	2	DEMOLIÇÕES		
5	2.1	Remoção dos revestimentos do pavimento, incluindo transporte dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado.	m2	40
6	2.2	Remoção de portas em madeira, aro e respetivos acessórios, incluindo transporte dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado.	UN	5
7	2.3	Remoção de janela em madeira interior, aro, vidro e respetivos acessórios, incluindo transporte dos produtos sobrantes para vazadouro autorizado.	UN	1
8	2.4	Remoção da instalação elétrica dos tetos falsos e paredes a demolir, incluindo as armaduras. Transporte para vazadouro autorizado dos produtos sobrantes.	vg	1
9	2.5	Demolição de paredes divisórias interiores de alvenaria, formada por tijolo furado de 15 cm de espessura, incluindo transporte para vazadouro autorizado todos os produtos sobrantes.	m2	30
10	2.6	Demolição de parede divisória interior em alvenaria, formada por tijolo furado de 22 cm de espessura, excepto a área de parede confinante com o WC existente, incluindo transporte para vazadouro autorizado todos os produtos sobrantes	m2	60
11	2.7	Demolição de tecto falso em madeira, situado a uma altura de 2,40m, com meios manuais, sem deteriorar os elementos construtivos aos quais está fixo, e carga manual para camião ou contentor.	m2	80
	3	ELEMENTOS ESTRUTURAIS		
12	3.1	Fornecimento e colocação de asna pré fabricada, equivalente ao existente, apoiada em pilares com cachorro, incluindo abertura de fundação, execução de sapata e todos os trabalhos inerentes a uma perfeita estabilidade e acabamento.	vg	1
	4	COBERTURA		
13	4.1	Remoção de cobertura existente em fibrocimento por equipa de trabalho devidamente credenciada para o efeito, garantindo o cumprimento integral do estipulado pelo DL 266/2007, de 24 de Julho, nomeadamente através da utilização de todos os meios necessários e regulamentados para a execução dos trabalhos, utilização de ferramentas e proteção pessoal apropriados e certificados para o efeito, acondicionamento e transporte a aterro habilitado para receber o material removido.	m2	250
14	4.2	Remoção de massas existentes em vigas e lintéis para bom assentamento do painel sandwich e remates de junção entre painel sandwich e reboco existente.	vg	1
15	4.3	Fornecimento e colocação de cobertura em painel sandwich 30mm esp, lacada ao ral 9010, assente nas vigotas existentes, incluindo fornecimento, transporte e montagem da mesma, bem como a execução de todos os remates e trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	m2	250
16	4.4	Execução de caleiras em chapa galvanizada e de tubos de descargas em tubo PVC, incluindo o fornecimento, transporte e montagem das mesmas, bem como a execução de juntas, aplicação de silicones e de todos os remates e trabalhos necessários à sua boa execução e acabamento.	m2	75
	5	PAVIMENTOS		



Município de Silves

Procedimento 1227/DOMT

17	5.1	Regularização de pavimento nas zonas afetadas, com Grout argamassa de 200,000 altas pretações de retração controlada Mapei entre 1 a 10cm de espessura e acabamento da superfície lisa, com Pintura Epoxi Mapecout I 24 Mapei, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	m2	250
6	ELETRICIDADE			
18	6.1	Fornecimento e colocação de nova instalação elétrica e montagem de 4 armaduras LED, 1500mm, 44W (2x22W) distribuídas de igual forma pelo armazém, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	vg	1
19	6.2	Colocação de tomadas elétricas, junto ao portão metálico, incluindo todos os acessórios e trabalhos inerentes.	UN	1
7	PINTURA			
20	7.1	Aplicação de primário e execução de pintura interior com duas demãos em paredes, com tinta aquosa de cor branca tipo "Barbotsoft" da Barbot ou equivalente, incluindo todos os acessórios, materiais, trabalhos equipamentos necessários para a sua perfeita execução.	m2	1050
	7.2	Aplicação de primário e execução de pintura exterior com duas demãos em paredes, com tinta aquosa, tipo "BARBOCRIL PLUS D10" da Barbot ou equivalente, incluindo selagem de fissuração, tratamento das zonas que apresentam efluentes de salitre e todos os equipamentos, trabalhos e materiais necessários para um perfeito acabamento: em branco		
21	7.2.1	Branco	m2	420
22	7.2.1	Amarelo	m2	130
23	7.3	Pintura de gradeamentos exteriores das janelas, com esmalte da cor equivalente ao existente, incluindo decapagem e todos os trabalhos e materiais necessários a um perfeito acabamento.	vg	1
8	SERRALHARIA			
24	8.1	Fornecimento e aplicação de janela em alumínio (1,10x1,0m), vidro simples e grade exterior com cor e formato idêntico às existentes, incluindo todos os trabalhos necessários a um perfeito acabamento.	UN	1